

Voortgangsrapportage over het participatieproces Reinwaterpark

Door: Dr. C.C.M. Adriaanse - Adriaanse Research & Mediation

15 maart 2017

Betrekken en informeren raadsleden

Bij aanvang van het participatieproces is in september 2016 een presentatie en overleg geweest van ondergetekende met de commissie grondgebied van de gemeente Bloemendaal. Doel: kennismaking en de commissieleden informeren over de start en de aard van het participatieproces Reinwaterpark, dat als doel heeft, een breed gedragen plan voor Reinwaterpark dat gereed is voor raadsbesluit in het voorjaar van 2017.¹

In november zijn de meeste raadsfracties bezocht om met hen de laatste stand van zaken te delen en met hen te bespreken hoe zij het uitgewerkte DOSP 'wonen' Reinwaterpark zullen beoordelen als dit ter besluitvorming voorligt, voorzien voor voorjaar 2017.

Website Reinwaterpark www.reinwaterpark.nl

De ontwikkelaar heeft speciaal voor de participatie een website gemaakt met nieuwberichten en een afgesloten deel dat met paswoord toegankelijk is voor de belanghebbenden. Op het afgesloten deel van de site staan de verslagen van de gesprekken met belanghebbenden, relevante bronnen en de ingediende huiswerkopdrachten.

Gesprekken met de belanghebbenden

In de periode september tot en met november 2016 zijn door de onafhankelijk procesmanager/ondergetekende, interviews gehouden met de direct belanghebbende huishoudens en organisaties over de ontwikkeling van Reinwaterpark. Op basis van (de verslagen van) deze gesprekken zijn gesprekken gevoerd met de ontwikkelaar en zijn medewerkers en is een rapportage geschreven met de belangrijkste bevindingen uit de gesprekken (*1^E Rapportage participatieproces Reinwaterpark; analyse interviews belanghebbenden 09/12/16*).

Bijeenkomst met alle belanghebbenden in het Machinegebouw

Tijdens de bijeenkomst voor alle direct belanghebbenden op 29 nov. 2016 maakten de 30 aanwezigen kennis met elkaar en bespraken we de resultaten van de participatie tot nu toe aan de hand van de presentatie van door de onafhankelijk procesmanager. Er werd op een constructieve manier met elkaar van gedachten gewisseld en we bepaalden gezamenlijk de onderwerpen voor de Denktanksessies.

Doel van de thematische Denktanks is om met een beperkte groep maar wel met een brede vertegenwoordiging van belanghebbenden gezamenlijk nadere invulling te geven aan de planontwikkeling voor Reinwaterpark. De belanghebbenden kunnen in een breder verband en/of met de eigen achterban de Denktanks voorbereiden.

1^e Denktank op 4 januari 2017

Voorafgaand aan de 1^e Denktank hebben alle belanghebbenden de - voor de ontwikkeling van Reinwaterpark - relevante bronnen met elkaar gedeeld: gemeentelijke nota's, structuurvisie, het SPVE Reinwaterpark, de Gebiedsanalyse van Studio Blanca i.o.v. SVVM, et

¹ De presentatie die voor de raadsleden is gehouden is te vinden op de website van de gemeente Bloemendaal.

cetera (volledige bronnenlijst is opvraagbaar). Op basis van de gedeelde kennis maakten alle belanghebbenden voorafgaand aan de Denktank een lijst van uitgangspunten en randvoorwaarden die voor hen als belanghebbende (huishouden/organisatie) centraal staan. Tijdens deze 1e Denktank gingen we hierover met elkaar in gesprek en kwamen we tot een eerste groslijst van (gedeelde) uitgangspunten en randvoorwaarden voor de ontwikkeling van Reinwaterpark. Ook kwamen uit de gesprekken al veel concrete ideeën naar boven voor de invulling van de monumenten en andere gebouwen op het terrein.

2^e Denktank 3 februari 2017

De tweede Denktank stond in het teken van de presentatie van het nieuwe planvoorstel voor Reinwaterpark van de ontwikkelaar. Op basis van de input uit de interviews en de eerste Denktank met belanghebbenden, ontwikkelde Cobraspen het conceptplan 'Natuurbeleving'. De aanwezige participanten reageerden op de maquette en PowerPoint-presentatie van de ontwikkelaar. De eerste reacties waren positief: "De ontwikkelaar geeft er blijk van geluisterd te hebben naar de wensen en randvoorwaarden van de belanghebbenden". Ook is al meteen gesproken hoe het plan op een aantal punten gewijzigd kan worden. Opdracht die de belanghebbenden meekregen is om het planvoorstel met hun achterban te bespreken en te beoordelen in relatie tot de gestelde uitgangspunten en randvoorwaarden.

3^e Denktank 1 maart 2017

Tijdens deze derde Denktank hebben we uitgebreid met elkaar gedeeld hoe de belanghebbenden en hun respectievelijke achterbannen het plan 'Natuurbeleving' hebben beoordeeld in relatie tot de uitgangspunten en randvoorwaarden. Ook de ontwikkelaar was verder gegaan naar aanleiding van de reacties van belanghebbenden tijdens de 2^e Denktank en had het plan op onderdelen aangepast. Er blijkt bij een deel van de belanghebbenden toch een aantal stevige bezwaren te zijn ten aanzien van de leisure-elementen die naast de woonbestemming een bepalend onderdeel zijn van het plan. We spreken af dat de ontwikkelaar een aangepast voorstel doet voor een plan waarbij uitgegaan wordt van de hoofdfunctie 'wonen'.

4^e Denktank is gepland voor begin april

Alle verslagen van de genoemde bijeenkomsten staan op de website van de gemeente Bloemendaal <https://www.bloemendaal.nl/wonen-en-leven/bloemendaal-in-ontwikkeling/reinwaterparkpwn-terrein.html>. Opmerkingen en/of vragen kunt u mailen aan carlindeadriaanse@gmail.com